

**ПРОТОКОЛ**  
Общего собрания членов  
Кооператива индивидуальных застройщиков  
«Зеленая Роща-1»

д. Сивково

« 17 » мая 2014 г.

Время начала регистрации прибывших на собрание: 10.00 часов

Время начала собрания: 11.30 часов.

Членов Кооператива на день проведения собрания: 1 415 чел.

По информации председателя счетной комиссии, члена Кооператива Бирюкова Валерия Владимировича на Общем собрании присутствуют 244 (Двести сорок четыре) чел., по доверенностям 475 (Четыреста семьдесят пять) чел. Всего: 719 (Семьсот девятнадцать) человек. Кворум собрания имеется, собрание правомочно принимать решения.

Предложенный счетной комиссией Протокол по регистрации участников собрания КИЗ «Зеленая Роща-1» (Приложение № 1 к Протоколу) утвержден единогласно.

В соответствии с Уставом КИЗ «Зеленая Роща-1» (Глава 8 п.8.4.) собрание ведет Председатель Правления Дюмин Валерий Михайлович, секретарь Общего собрания – заместитель председателя Правления, секретарь Правления Кончиц Владимир Владимирович.

**Повестка дня:**

1. Отчет о работе Ревизионной комиссии Кооператива и проверке финансово-хозяйственной деятельности Кооператива за период с 01.01. 2012 г. по 31.12.2013 г.
2. Отчет о работе Правления Кооператива за период с 19 мая 2012 г. по 16 мая 2014 г.
3. Утверждение решений Правления Кооператива за период с 19 мая 2012 г. по 16 мая 2014 г.
4. Утверждение исполнения Бюджета Кооператива за 2012 г., 2013 г. Утверждение Бюджета Кооператива на 2014 г.
5. Утверждение проекта Положения о Ревизионной комиссии.
6. Принятие решения об использовании земель общего пользования.
7. Утверждение проекта Договора возмездного пользования объектами инфраструктуры Кооператива индивидуальных застройщиков «Зеленая Роща-1».
8. О модернизации напорной канализации Кооператива и строительстве спортивного комплекса.
9. Создание института уполномоченных Кооператива.
10. Ответы на вопросы.

**Постановили:**

Предложенную Правлением повестку дня Общего собрания членов Кооператива «Зеленая Роща-1» **утвердить.**

Голосовали: «За» - 719 чел. «Воздержались» - нет. «Против» - нет.

**Решение принято.**

**I. По первому вопросу** повестки дня Отчет о работе Ревизионной комиссии Кооператива и проверке финансово-хозяйственной деятельности Кооператива за период с 01.01. 2012 г. по 31.12.2013г. слушали Председателя Ревизионной комиссии С.В. Незамаева.

**Постановили:**

1.1. Отчет о работе Ревизионной комиссии Кооператива и проверке финансово-хозяйственной деятельности Кооператива за период с 01.01.2012 г. по 31.12.2013 г. **утвердить** (Приложение № 2 к Протоколу).

Голосовали: «За» - 709 чел. «Воздержались» - 5 чел. «Против» - 5 чел.

**Решение принято.**

**II. По второму вопросу** повестки дня Отчет о работе Правления Кооператива за период с 19 мая 2012 г. по 16 мая 2014 г. слушали Председателя Правления В.М. Дюмина.

**Постановили:**

2.1. Отчет о работе Правления Кооператива за период с 19 мая 2012 г. по 16 мая 2014 г. **утвердить** (Приложение № 3 к Протоколу).

Голосовали: «За» - 717 чел. «Воздержались» - 2 чел. «Против» - нет.

**Решение принято.**

**III. По третьему вопросу** повестки дня Утверждение решений Правления за период с 19 мая 2012 г. по 16 мая 2014 г. года слушали заместителя Председателя Правления В.В. Кончица.

**Постановили:**

3.1. Решения Правления за период с 19 мая 2012г. по 16 мая 2014 г. **утвердить** (Приложение № 4 к Протоколу).

Голосовали: «За» - 719 чел. «Воздержались» - нет. «Против» - нет.

**Решение принято.**

**IV. По четвертому вопросу** повестки дня Утверждение исполнения Бюджета Кооператива за 2012г., 2013 г., утверждение Бюджета КИЗ на 2014 г. слушали Председателя Ревизионной комиссии С.В. Незамаева.

**Постановили:**

4.1. Исполнение Бюджета (приходно-расходной сметы) Кооператива за 2012 год, 2013 год **утвердить** (Приложение № 5 к Протоколу).

4.2. Бюджет (приходно-расходную смету) Кооператива на 2014 год **утвердить**.

Голосовали: «За» - 712 чел. «Воздержались» - 7 чел. «Против» - нет.

**Решение принято.**

**V. По пятому вопросу** повестки дня Утверждение проекта Положения о Ревизионной комиссии слушали Председателя Ревизионной комиссии С.В. Незамаева.

**Постановили:**

5.1. Проект Положения о Ревизионной комиссии **утвердить** (Приложение № 6 к Протоколу).

Голосовали: «За» - 718 чел. «Воздержались» - 1 чел. «Против» - нет.

**Решение принято.**

**VI. По шестому вопросу** повестки дня Принятие решения об использовании земель общего пользования слушали Председателя Правления В.М. Дюмина.

**Постановили:**

6.1. Земли общего пользования взять в аренду, если будут исчерпаны возможности получения в собственность этих земель бесплатно.

Голосовали: «За» - 719 чел. «Воздержались» - нет. «Против» - нет.

**Решение принято.**

**VII. По седьмому вопросу** повестки дня Утверждение проекта Договора возмездного пользования объектами инфраструктуры Кооператива индивидуальных застройщиков «Зеленая Роща-1» слушали заместителя Председателя Правления В.В. Кончица.

**Постановили:**

7.1. Проект Договора возмездного пользования объектами инфраструктуры Кооператива индивидуальных застройщиков «Зеленая Роща-1» **утвердить** (Приложение № 7 к Протоколу).

Голосовали: «За» - 716 чел. «Воздержались» - 3 чел. «Против» - нет.

**Решение принято.**

**VIII. По восьмому вопросу** повестки дня О модернизации напорной канализации Кооператива и строительстве спортивного комплекса слушали Председателя Правления В.М. Дюмина.

**Постановили:**

8.1. Утвердить финансирование работ по строительству напорного коллектора 3,85 км и 2-х КНС в размере до 12 млн рублей.

Голосовали: «За» - 719 чел. «Воздержались» - нет. «Против» - нет.

**Решение принято.**

8.2. Утвердить финансирование работ по строительству спортивного комплекса КИЗ в размере до 30 млн рублей.

Голосовали: «За» - 695 чел. «Воздержались» - 21 чел. «Против» - 3 чел.

**Решение принято.**

**IX. По девятому вопросу** Создание института уполномоченных Кооператива слушали члена правления В.Н. Хропоста.

**Постановили:**

9.1. Не создавать институт уполномоченных Кооператива.  
Голосовали: «За» - 35 чел. «Воздержались» - 12чел. «Против» - 672 чел.  
**Решение не принято.**

**X. По десятому вопросу** повестки дня были даны Ответы на вопросы членов КИЗ.

Председатель собрания КИЗ «Зеленая Роща-1»

Секретарь собрания КИЗ «Зеленая Роща-1»



В.М. Дюмин

В.В. Кончиц



Прошнуровано и пронумеровано

4 листов

М.П.

Председатель правления

Дюмин В.М.

