

ПРОТОКОЛ

Общего собрания членов
Кооператива индивидуальных застройщиков (КИЗ) «Зеленая Роща-1»,
проводимого в форме заочного голосования
с 19 сентября 2020 года по 19 февраля 2021 года.

д. Сивково

«10» марта 2021 г.

1. Основание проведения Общего собрания Кооператива индивидуальных застройщиков (КИЗ) «Зеленая Роща-1», проводимого в форме заочного голосования: решение Правления КИЗ «Зеленая Роща-1», протокол № 106 от 09.09.2020 г.

Дата и время начала приема бюллетеней: **19 сентября 2020 г. 10.00 часов.**

Дата и время окончания приема бюллетеней: **19 февраля 2021 г. 17.00 часов.**

Повестка дня:

1. Утверждение отчетов Ревизионной комиссии кооператива индивидуальных застройщиков (КИЗ) «Зеленая Роща-1» о проверке финансово-хозяйственной деятельности кооператива за 2015 г., 2016 г.
2. Утверждение приходно - расходной сметы (бюджета) кооператива индивидуальных застройщиков (КИЗ) «Зеленая Роща-1» на 2017 г., 2018 г., 2019 г., 2020 г.
3. Утверждение исполнения приходно - расходной сметы (бюджета) кооператива индивидуальных застройщиков (КИЗ) «Зеленая Роща-1» за 2015 г., 2016 г., 2017 г., 2018 г., 2019 г.
4. Утверждение отчета о работе правления кооператива индивидуальных застройщиков (КИЗ) «Зеленая Роща-1» за период с 16 мая 2015 г. по 18 сентября 2020 г.
5. Утверждение размера, сроков и порядка оплаты взносов и платежей, их индексация.
6. Выборы членов Правления, Ревизионной комиссии КИЗ «Зеленая Роща-1».
7. Реорганизация кооператива индивидуальных застройщиков (КИЗ) «Зеленая Роща-1» путем преобразования в товарищество собственников недвижимости (ТСН) «Зеленая Роща».
Утверждение Устава ТСН «Зеленая Роща». Выборы членов Правления, Ревизионной комиссии ТСН «Зеленая Роща».
8. Утверждение внутренних регламентов КИЗ «Зеленая Роща-1», ТСН «Зеленая Роща».
9. Отказ от права постоянного (бессрочного) пользования на земельные участки, за исключением земельных участков, на которых находятся объекты имущества общего пользования КИЗ «Зеленая Роща-1».
10. Передача в аренду:
- электросетей КИЗ «Зеленая Роща-1» - электросетевой компании;
- системы водоснабжения и канализации – АО «Одинцовская теплосеть».
11. Принятие решений о создании имущества общего пользования за счет целевых взносов.
12. Принятие решения об открытии или закрытии банковских счетов КИЗ «Зеленая Роща-1».

Адрес направления бюллетеней почтой России: 143041 Московская обл., г. Одинцово, дер. Сивково, КИЗ «Зеленая Роща-1», стр.1, а также принимались в здании Правления КИЗ «Зеленая Роща-1» (пом. № 9,10) со вторника по субботу с 10.00 час. до 17.00 час.

На дату проведения Общего собрания всего членов КИЗ «Зеленая Роща-1» - **1470** человек.

Проголосовали бюллетенями члены КИЗ «Зеленая Роща-1»: **67** человек.

Лиц, ведущих индивидуальное жилищное строительство на земельных участках, расположенных в границах Кооператива, без участия в Кооперативе – **73** человека, из которых проголосовали бюллетенями: **0** человек.

Итого: приняли участие в голосовании на Общем собрании **68** человек, что составляет **4,63%**.