

**Краткий отчет о расходовании финансовых средств,
поступивших в КИЗ «Зеленая Роща -1» в 2025 г.**

Решением правления КИЗ «Зеленая Роща-1» от 27.12.2024г. (Протокол №215) от 27.12.2024г. одобрена приходно-расходная смета на 2025 г.

По приходно-расходной смете запланированный доход от поступлений членского взноса составляет сумму 74 488,0 тыс.руб.

По факту получены членские взносы на общую сумму 76 370,8 тыс.руб. собрано больше на 1 882,8 тыс.руб.(за счет судебных взысканий).

По плану приходно-расходной сметы ожидаемые расходы, покрываемые членским взносом составляют сумму 74 751,4 тыс.руб., в т.ч:

- административно-хозяйственные расходы 32 847,8 тыс.руб.
- расходы на содержание объектов систем ЖКХ 41 903,6 тыс.руб.

По факту израсходованы денежные средства на сумму 79 013,6 тыс.руб.

- административно- хозяйственные расходы 34 298,6 тыс.руб.
- расходы на содержание объектов систем ЖКХ 44 715,0 тыс.руб.

Разница между плановыми показателями и фактическими расходами возникла по объективным обстоятельствам:

- в смете заработная плата штатным сотрудникам запланирована в размере 15 958,8 тыс.руб, по факту израсходована сумма 16 221,5 тыс.руб.;
- страховые взносы с ФОТ запланированы в смете на сумму 1 955,4 тыс.руб, фактически составляют 1 987,7 тыс.руб.

Основная причина повышения фактических затрат по данной статье связана с выплатами по листкам нетрудоспособности и полагающихся выплат по отпускам.

По остальным административным статьям, разница между фактическими и предполагаемыми затратами связана с повышением стоимости договоров с контрагентами.

Содержание имущества общего пользования в том числе:

- содержание административных и хозяйственных строений, детских площадок;
- содержание программного обеспечения, оргтехники, нематериальных активов;
- содержание транспортных средств;
- обслуживание системы контроля доступа, уборка временных дорожных проездов и др.,

запланировано 8 450,5 тыс.руб., израсходовано 8 666,0 тыс.руб. разница составила 215,5 по причине увеличения стоимости договоров и тарифов.

Затраты на ТКО запланированы 19,6 тыс.руб. потрачено 24,3 тыс.руб.

Разница составила 4,7 тыс. руб. по причине увеличения стоимости вывоза ТКО на основании Распоряжения по Московской области № 320-Р от 20.12.2024г.

Затраты на уличное освещение запланированы 1 950,1 тыс.руб. потрачено 2 723,1 тыс.руб.

Разница составила 773 тыс. руб. по причине увеличения стоимости электроэнергии.

Затраты Аудиторские услуги запланированы 100.0 тыс.руб. потрачено 140.0 тыс.руб, разница составила 40.0 тыс.руб. основная причина в том, что повысилась стоимость договорных обязательств.