

- Выполнение работ ежемесячного ТО телекоммуникационного оборудования и программного обеспечения, автоматизированной системы технического учета электроэнергии и удаленного контроля состояния канализационных насосных станций.
- Выполнение работ ежемесячного комплексного технического обслуживания систем контроля доступа (шлагбаумы, считывающие устройства, видеокамеры).
- Поставку и монтаж автоматизированной системы сбора показаний учета воды, газа.
- Поставку, монтаж видеокамер.

#### **ИП Шевцова О.И. на:**

- Дорожные ремонтные работы.
- Санитарную чистку территории общего пользования.

#### **4. Работы по капитальному (реконструкция/модернизация) строительству**

В отчетный период в связи с окончанием строительства были введены в эксплуатацию следующие объекты основных средств:

- Автомобильная парковка.
- ВЗУ Водонапорная башня.
- Крытый спортивный комплекс, с внутренним оборудованием.
- СЭС КЛ 10 кВ АСБЛ 3\*240.
- ЛЭП линии электропередачи.

В этот же период приобретены следующие основные средства:

- Автомобиль РЕНО.
- Компьютерное оборудование.
- Пресс ПГП – 5-1 гидравлический пакетированный.
- Система видеонаблюдения- объект узел связи (видеосервер до 32 IP камер – 1 шт., коммутатор 5 портов).
- Система видеонаблюдения контроля въезда АТС на территорию КИЗ.

#### **5. Работа с обслуживающими организациями**

В отчетном периоде пролонгированы все необходимые договоры с основными контрагентами:

- ИП Витков И.А. (вывоз мусора).
- ПАО «Мосэнергосбыт».
- ОАО «Одинцовский водоканал».
- ООО «Глобал-Сервис» (уборка КСК, здания Правления).
- ООО «Универсал» (уборка дорог).
- ООО «ЗР –Телеком плюс».
- ЗАО «Сплайн – центр» (правовые системы).
- ООО «Логитон транс» (программное обеспечение).
- НП «КУРС – ГАЗ».

#### **6. Работа с должниками**

Возросло количество неплатежей по коммунальным услугам, членским, целевым взносам.

Работа с должниками ведется постоянно.

За 2015 г. подано 1 исковое заявление и 82 досудебных предписаний.

За 2016 г. подано 6 исковых заявлений и 43 досудебных предписаний.

За 2017 г. подано 12 исковых заявлений и 63 досудебных предписаний.

Систематически проводится работа с должниками, через смс оповещение, путем уведомления по электронной почте, путем телефонного обзвона, с напоминаем о просроченной задолженности.