

Счет Объекты строительства	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
08.03	100 885 508,62		15 464 685,88	70 418 723,82	45 931 470,68	
Автоматиз. система обработки данных -вод	390 462,00		2 210 612,00		2 601 074,00	
Автомобильная парковка возле КСК			1 259 123,60	1 259 123,60		
ВЗУ Водонапорная башня			2 596 402,72	2 596 402,72		
ВЗУ: Водопроводная сеть			217 813,00		217 813,00	
Газовое оборудование (КСК)			91 250,00		91 250,00	
Газопроводы СД "2-я очередь"	898 393,50		306 854,50		1 205 248,00	
ГРПКадстровый учет	200 000,00				200 000,00	
ГСД "11-й "Западный проезд"			132 862,50		132 862,50	
Дорожное строительство (улицы, проезды, перекрестки-углы)	33 110 079,83		1 667 907,67		34 777 987,50	
Канализация ливневая-Проект	400 000,00				400 000,00	
КНС № 2В (3,0 кВт,7,5 кВт)			164 492,00		164 492,00	
КНС 2-я очередь			386 343,00		386 343,00	
Крытый Спортивный Комплекс	47 461 034,67		3 406 775,22	50 867 809,89		
ЛЭП Линии электропередачи воздушные (10/0,4 кВ)-2 очередь	277 660,43		467 938,62		745 599,05	
ЛЭП(Узлы учета)	10 546 024,27		427 524,01	10 973 548,28		
Объект "Храм"	5 064 508,99			1 004 607,36	4 059 901,63	
Парк отдыха	679 100,00				679 100,00	
СЭС КП 10кВ АСБЛ 3 X240	1 858 244,93		2 128 787,04	3 717 231,97	269 800,00	

В 2016 году в связи с окончанием строительства введен в эксплуатацию большой объем объектов основных средств на общую сумму - 67 444 640,20 руб. Проанализированы договорные отношения с подрядчиками и первичная документация по формированию стоимости объекта строительства.

Основное замечание ревизионной комиссии к объектам строительства, это отсутствие в полном объеме рабочей (проектно-монтажной) документации о конечном облике объектов, что затрудняет определение общего объема строительства и сроков передачи объектов в эксплуатацию.

В анализируемом периоде по части объектов, выявленные замечания были устранены - в результате чего ряд объектов был введен в эксплуатацию

В Кооперативе введена практика персональной ответственности должностных лиц за оформление рабочей документации на строительные объекты, что закрепляется внутренними документами, оказывает положительное влияние на сроки ввода объектов в эксплуатацию.

Учитывая замечания, по итогам ранее проводимых проверок и в настоящее время, обращаем внимание на необходимость осуществления постоянного контроля за оформлением рабочей документации на строительные объекты и финансирование проектных решений.

Рекомендуем ввести практику формирования бюджетов по отдельным направлениям инвестиционной деятельности (строительству объектов). Данные бюджеты должны определять доходные источники объема и сроки будущего финансирования объекта.

Проверка учета материально-производственных запасов

Структура материальных ценностей и их движение в анализируемом периоде приведено в таблице: