

Исполнение бюджета Кооператива на 2016г. можно признать удовлетворительным, отклонения от запланированных показателей незначительны, и не оказывают существенного влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности.

Проанализирован размер обязательных платежей и взносов, предусмотренных при планировании бюджета Кооператива:

05.02.2016г. для правообладателей земельных участков в Кооперативе, вдоль которых отсутствуют инженерные коммуникации, запланирован целевой взнос на создание имущества общего пользования в размере 90 тыс. руб. на следующие цели: получение лесопатологического заключения, под устройство дорог, вырубку деревьев и кустарников, проекты (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение);

01.12.2016 определена стоимость технологического присоединения, для таких правообладателей участков Кооператива: к системе водоснабжения (210 т. р.), к системе водоотведения (60 т. р.), к системе Электроснабжения (40 т. р.), газоснабжения (90 т. р.), прием оплаты на основании договоров, заключаемых с правообладателями участков;

01.01.2017г. размер базовой ставки членского взноса на обеспечение административно-управленческой деятельности и сопутствующие общехозяйственные расходы, запланирован исходя из удельного расхода на 1 кв. м. площади участка - 1 рубль;

Ревизионной комиссией проанализирован бюджет на 2016 год, рассмотрены планируемые размер обязательных платежей и взносов, предусмотренных при планировании бюджета Кооператива на будущие периоды, замечания не выявлены. Все решения связанные с бюджетом (сметой доходов и расходов), установлением членских, целевых, вступительных взносов и штрафных санкций должны быть утверждены на ближайшем общем собрании членов Кооператива

Коммерческая деятельность Кооператива. Анализ использования налогооблагаемых доходов.

Результаты коммерческой деятельности Кооператива представляются по следующим доходам:

- от регулируемой ФАС России деятельностью по транспортировке газа, которую обеспечивает газораспределительная магистральная сеть, принадлежащая Кооперативу;
- доходами от предоставления обычных услуг физическим и юридическим лицам;
- прочие внереализационные доходы.

Данные по коммерческой деятельности Кооператива отражаются в бухгалтерской форме «Отчет о финансовых результатах» за 2016 г. и приведены ниже:

Наименование показателя	2014г.	2015г.	2016г.	Изменение показателя (+/-)	
				Тыс. руб.	%
Выручка	46 838	49 646	43 131	-6 515	-13%
Себестоимость	8 756	9 279	10 009	730	8%
Прибыль(убыток от продаж)	38 082	40 367	33 122	-7 245	-18%
Прочие доходы	3 890	3 568	2 440	-1 128	-32%
Прочие расходы	1 508	2 641	734	-1 907	-72%
Прибыль(убыток) до налогообложения	40 464	41 294	34 828	-6 466	-16%
Прочее	1 295	1 463	1 172	-291	-20%
Чистая прибыль	39 169	39 831	33 656	-6 175	-16%

В 2016 году Кооператив получил суммарную выручку в размере 43 131 тыс. руб., снижение относительно 2015 года на (-6 515тыс. руб.) или 13%, чистая прибыль составила 33 656 тыс. руб., снижение составило 6 175 тыс. руб., или 16%.

Относительные показатели, характеризующие коммерческую деятельность:

Наименование показателя	2014	2015г.	2016г.	Достаточные значения
Коэффициент абсолютной ликвидности	7,10	7,20	5,32	0,1
Промежуточный коэффициент покрытия	8,70	8,88	6,93	0,8
Общий коэффициент покрытия	10,48	10,20	7,70	1,5
Рентабельность продаж	0,81	0,81	0,77	0,1
Рентабельность деятельности	0,84	0,80	0,78	0,06